

Zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

PIT- RADWAR Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 04-051 Warszawa, ul. Poligonowa 30, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000297470, posiadającą NIP 525-000-92-98, REGON 141301063, o kapitale zakładowym w kwocie 450.900.700,00 PLN (w całości wpłacony), reprezentowaną przez:

- 1) -
- 2) -

zwaną dalej: „Zamawiającym” lub „Inwestorem”,

a

....., PESEL nr dow. os.

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

..... z siedzibą w

pod adresem:, wpisanym do Centralnej

Ewidencji Działalności Gospodarczej, posiadającym NIP :

zwanym dalej „Wykonawcą”

oraz zwanymi łącznie dalej „Stronami”,

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy, jest wykonanie ekspertyzy technicznej oraz opracowanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania: Remont z częściową odbudową budynku nr 6 (dalej Budynek) zlokalizowanego przy ul. Poligonowej 30 w Warszawie, zgodnie **z załącznikiem nr 1** do Umowy, który szczegółowo określa „Przedmiot Umowy”.
2. Zakres Dokumentacji projektowej obejmuje:
 - a) **ekspertyzę techniczną;**

Ekspertyzę stanu technicznego konstrukcji Budynku oraz ekspertyzę mykologiczno-budowlaną, którą należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej z pełnymi uzgodnieniami. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym DVD, (format z rozszerzeniem pdf oraz dwg.). Wersja elektroniczna ma być tożsama z wersją „papierową” (wersja elektroniczna ma zawierać niezbędne podpisy oraz pieczętki);
 - b) **wielobranżowy projekt budowlany** budowy obiektów, wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018.1935 j.t.);

- c) **wielobranżowy projekt wykonawczy** uzupełniający i uszczegóławiający projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i prawidłowego wykonania zadania. Zamawiający wymaga wykonania szczegółowej dokumentacji wielobranżowej. Projekty te muszą posiadać taki stopień szczegółowości, aby było możliwe wykonanie budowy bez dodatkowych opracowań. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.);
- Projekt budowlany i wykonawczy należy wykonać w ilości 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej wraz z wymaganymi opiniami, pozwoleniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku elektronicznym DVD, (format z rozszerzeniem pdf oraz dwg.). Wersja elektroniczna ma być tożsama z wersją „papierową” (wersja elektroniczna ma zawierać niezbędne podpisy oraz pieczętki);
- d) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót**, zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania budowy obiektów, wykonać należy w ilości 2 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku DVD, (format z rozszerzeniem doc. oraz pdf);
- e) **przedmiary robót** zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, w rozbiciu na poszczególne branże. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.). Przedmiar robót dla potrzeb sporządzenia kosztorysu inwestorskiego należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy oraz 1 egz. w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna powinna być zapisana na nośniku DVD, (format z rozszerzeniem PRD/ATH (NORMA));
- f) **kosztorysy inwestorskie** - w rozbiciu na poszczególne branże - opracowane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389). Kosztorys powinien obejmować pełen zakres robót niezbędny do realizacji zadania. Kosztorys inwestorski winien zostać sporządzony w oparciu o średnie stawki robocizny oraz ceny pracy i najmu sprzętu oraz średnie wskaźniki narzutów i zysku dla m.st. Warszawy w kwartale poprzedzającym sporządzenie kosztorysu. Kosztorysy należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku DVD, (za pomocą programu kosztorysowego „NORMA”) z rozszerzeniem ATH;
- g) wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK);

- h) **informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** ze względu na specyfikę planowanych robót budowlanych, ze wskazaniem w szczególności czy zakres robót obejmuje jeden z rodzajów robót wymienionych w ustawie Prawo budowlane;
 - i) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych; w tym Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami;
 - j) uzyskanie pozytywnych opinii, uzgodnień i pozwoleń innych organów oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi, a niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej decyzji administracyjnej o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (jako pełnomocnik Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa którego projekt z odpowiednim wyprzedzeniem Wykonawca przekaze Zamawiającemu).
3. Nadzór autorski będzie pełniony w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie odrębnej umowy. Umowa na pełnienie nadzoru autorskiego zostanie zawarta przed rozpoczęciem robót budowlanych. Przewidywany termin sprawowania nadzoru autorskiego – lata 2019-2021. Wynagrodzenie netto z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego określone zostanie przez Wykonawcę jako % ceny ofertowej netto (bez podatku VAT) za dokumentację projektowo-kosztorysową objętą niniejszym postępowaniem przetargowym.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - c) udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków Projektanta(-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez Wykonawcę robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - d) udział w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji;
 - e) współudział w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
5. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- a) zapoznania się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego;
 - b) szczegółowego sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia;
 - c) pozyskania aktualnej mapy do celów projektowych, jeśli jest niezbędna do wykonania prac projektowych;
 - d) uzyskania aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania wszelkich niezbędnych i wymaganych prawem uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych;

- e) uzyskania zgód właścicieli urządzeń technicznych i sieci, właścicieli działek na udostępnienie terenu oraz innych dokumentów związanych z wykonaniem zamówienia, a wymaganych obowiązującymi przepisami prawa: pozwoleń, odstąpieni, porozumień, warunków technicznych, warunków realizacyjnych, uzgodnień sanitarno - higienicznych w przypadku wystąpienia takiej konieczności;
 - f) stałej i bieżącej współpracy z Zamawiającym w trakcie prowadzenia postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę aż do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę;
 - g) opracowania projektu organizacji robót;
 - h) opracowania harmonogramu robót z propozycją etapowania prac.
6. Przedmiot Umowy powinien być opracowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami, wynikającymi z przepisów technicznych oraz z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należyłą starannością, a w szczególności zgodny z:
- a) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018.1935 j.t.);
 - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – wraz z załącznikami (Dz.U.2013.1129 j.t.);
 - c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2013r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126);
 - d) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2018.1202 j.t.);
 - e) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 j.t.);
 - f) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – wraz z załącznikami (Dz.U.2015.1422 j.t.);
 - g) ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U.2018.755 j.t.);
 - h) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719);
 - i) obowiązującymi, bądź przywołanymi w powyższych przepisach Polskich Normach;
 - j) wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych;
 - k) z zasadami wiedzy technicznej oraz założeniami do projektowania;
7. Wszystkie opracowania muszą być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz w pisemne oświadczenia uprawnionych rzeczoznawców, projektantów oraz Wykonawcy, że dokumentację projektową wykonano zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz skoordynowano pod względem technicznym, a także, że dokumentacja jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia, wykwalifikowaną kadrę pracowniczą oraz niezbędne środki do wykonywania przedmiotu Umowy oraz prowadzi, określoną niniejszą Umową, działalność gospodarczą na własny rachunek i ryzyko i z tego tytułu ponosi prawną i materialną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za skutki swojego działania lub zaniechania.
9. Zamawiający zastrzega ograniczenie przedmiotu Umowy do realizacji jedynie ekspertyzy technicznej

bez wskazywania przyczyny.

10. Po zapoznaniu się z ekspertyzą techniczną, Zamawiający podejmie decyzję o ewentualnej realizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
11. Przystąpienie do realizacji przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, wcześniejsze przystąpienie przez Wykonawcę do jej realizacji, może nastąpić na wyłączne ryzyko Wykonawcy i pod rygorem utraty prawa do wynagrodzenia i innych roszczeń za realizację prac bez zlecenia Zamawiającego.

§2

Termin realizacji

1. Wykonawca wykonana i dostarczy do siedziby Zamawiającego:
 - 1) ekspertyzę techniczną w terminie do: **60 dni** kalendarzowych od daty podpisania niniejszej Umowy;
 - 2) dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie do: **160 dni** kalendarzowych od daty odbioru ekspertyzy technicznej i zlecenia przystąpienia do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
2. Zamawiający zobowiązuje się odebrać ekspertyzę/dokumentację projektowo-kosztorysową w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania albo zgłosić w tym terminie zastrzeżenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia okresu weryfikacji z uwagi na skalę lub stopień skomplikowania uwag do ekspertyzy/dokumentacji projektowo-kosztorysowej, przy czym wydłużenie okresu na wniesienie uwag przez Zamawiającego nie może przekraczać 7 dni.
3. Wykonawca w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag od Zamawiającego, dostarczy kompletną ekspertyzę/dokumentację projektowo-kosztorysową z uwzględnionymi uwagami.
4. Potwierdzeniem dokonania odbioru ekspertyzy/dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest podpisanie protokołów zdawczo-odbiorczych bez zastrzeżeń, ze strony Zamawiającego.
5. Wykonawca, po uzyskaniu akceptacji Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego złoży niezwłocznie w jego imieniu (działając jako pełnomocnik Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa którego projekt z odpowiednim wyprzedzeniem Wykonawca przekaże Zamawiającemu) wniosek o pozwolenie na budowę do właściwego organu, uzyska potwierdzenie, że decyzja stała się ostateczna i dostarczy kompletną Dokumentację Projektową z uwzględnionymi uwagami Zamawiającego, o ile takie zostaną podniesione.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w związku z zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy oraz w przypadku wstrzymania prac z przyczyn zawnionych przez Zamawiającego lub z przyczyny udokumentowanej siły wyższej.
7. Każda zmiana ww. terminu wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnego oświadczenia, pod rygorem nieważności oraz podpisania stosownego aneksu do niniejszej Umowy.
8. Za termin wykonania całości Przedmiotu Umowy Strony przyjmują termin obustronnego podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag ze strony Zamawiającego.

§3

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w szczególności w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości:

łącznie netto:	zł
słownie:	zł
w tym łączny podatek VAT w wysokości%, tj	zł
słownie:	zł
łącznie brutto	zł
słownie:	zł

w tym:

- 1) Wykonanie ekspertyzy technicznej

cena netto:	zł
słownie:	zł
w tym łączny podatek VAT w wysokości%, tj	zł
słownie:	zł
cena brutto	zł
słownie:	zł

- 2) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę

cena netto:	zł
słownie:	zł
w tym łączny podatek VAT w wysokości%, tj	zł
słownie:	zł
cena brutto	zł
słownie:	zł

2. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Strony nie przewidują w trakcie realizacji Umowy możliwości zmiany wynagrodzenia, zaś Wykonawca zrzeka się uprawnień ustawowych do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w powyższym ust. 1, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedooszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w powyższym ust. 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do sporządzenia Dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami przedmiotu umowy, wskazanego w §1, zgodnie z wytycznymi do projektowania, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej i najnowocześniejszymi zasadami sztuki budowlanej oraz sprawdzeniem (dokumentacji)

rozwiązań zgodnie w zakresie niezbędnym do osiągnięcia rezultatu, w postaci prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z zakresu wyszczególnionego w §1. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej terenu prac przed złożeniem oferty i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń o przesunięcie terminu wykonania Umowy oraz o podwyższenie wynagrodzenia, spowodowane niedopełnieniem tego obowiązku.

5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, zmieniającego wysokość wynagrodzenia brutto.
6. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu określonym w ust. 1 uwzględnione są wszystkie koszty niezbędne do wykonania i przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy.
7. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją projektową przekazuje na rzecz Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia.

§4

Płatność

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt.1) niniejszej umowy, za należyte wykonanie ekspertyzy technicznej będzie rozliczone jedną fakturą VAT wystawioną przez Wykonawcę, w oparciu o bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt.2) niniejszej umowy, za należyte wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę będzie rozliczone jedną fakturą VAT wystawioną przez Wykonawcę, w oparciu o bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Płatność wynagrodzenia za wykonanie ekspertyzy technicznej i dokumentacji projektowo-kosztorysowej nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT - w terminie 30 dni od jej dostarczenia do Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że podstawą ich wystawienia będą obustronnie podpisane, bezusterkowe protokoły zdawczo-odbiorcze Przedmiotu Umowy;
4. Zamawiający uregułuje należności przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

§5

Prawa i obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej Umowy dokonał wizji lokalnej w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy i wykona zakres rzeczowy niniejszej Umowy, z zachowaniem warunków oraz wiedzy technicznej wykonania dokumentacji projektowej, przy uwzględnieniu wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Rozwiązania projektowe winny być uzgodnione na etapie projektowania z Zamawiającym. Kompletna dokumentacja projektowa, o której mowa w §1 ust. 2, musi zostać uzgodniona, a tym samym zaakceptowana przez Zamawiającego.

3. Podstawą do odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego od Wykonawcy jest obustronnie podpisany bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.
4. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej oraz zapłaty wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych do przekazanej dokumentacji projektowej oraz powykonawczej, na zasadach określonych szczegółowo w §9.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania prac z zachowaniem zasad należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, technologiami zastosowania dopuszczonych do stosowania w budownictwie materiałów;
 - a) zatrudnienia do wykonania przedmiotu umowy osób, których kwalifikacje i doświadczenie zawodowe pozwalają na wykonanie zadania, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu umowy przez osoby, mające wymagane przez prawo uprawnienia oraz uzyskania wyłącznych uprawnień w zakresie majątkowych praw autorskich oraz w zakresie wykonywania praw autorskich zależnych;
 - b) udzielania wyjaśnień na zapytania lub uwagi Zamawiającego dotyczące przedmiotu umowy, w ciągu 5 dni kalendarzowych u Zamawiającego od daty przekazania zapytania lub uwagi, a w terminie 3 dni kalendarzowego u Zamawiającego w przypadku zapytań oferentów w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót, bądź w trakcie realizacji prac w oparciu o przedmiot umowy.
 - c) uzupełnienia braków w przedmiocie umowy lub usunięcia jego wad niezwłocznie lub w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - d) wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z załącznikami do Umowy, z zachowaniem zasad określonych w wewnętrznych procedurach Zamawiającego, obowiązujących przy wykonywaniu robót przez podmioty trzecie na terenie siedziby Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca opóźni się z wykonaniem Przedmiotu Umowy lub nienależycie wykona przedmiot umowy, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania Umowy, będzie uprawniony zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Uprawnienie to obowiązuje także w okresie rękojmi oraz po odstąpieniu od Umowy.
7. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za Przedmiot Umowy, za wszelkie błędy niedokładności, rozbieżności i zaniedbania w nim zawarte. Żadne zatwierdzenie ze strony Zamawiającego, ani jakiegokolwiek innego podmiotu nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za Przedmiot Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, tj. niewykorzystywania do celów niezwiązanych z niniejszą Umową i nieujawniania w całości lub części osobom trzecim - zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem, wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, w których posiadanie wszedł w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, „know-how”, finansowych, handlowych lub organizacyjnych.
9. Strony zobowiązują się do zaniechania wobec siebie czynów nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018, poz. 419).

10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zasad bhp, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, w trakcie przeprowadzania Inwentaryzacji w zakresie niniejszej Umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do stosowania następujących zasad:
- 1) zatrudniania osób na podstawie legalnej formy zatrudnienia;
 - 2) okazania przed rozpoczęciem prac oraz na żądanie wyznaczonego przez Zamawiającego Koordynatora ds. BHP potwierdzeń uprawnień (kwalifikacji) zawodowych, ogólnych specjalistycznych szkoleń w zakresie BHP (np. do pracy na wysokości), aktualnych zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanym stanowisku zatrudnianych osób;
 - 3) ustalenia z Koordynatorem ds. BHP organizacji i zasad bezpiecznego wykonania wszystkich prac objętych niniejszą umową;
 - 4) imiennego wyznaczenia swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za bezpieczeństwo pracy w trakcie realizacji niniejszej umowy;
 - 5) skierowania osób pracujących na rzecz Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji umowy do Koordynatora ds. BHP, celem uzyskania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy oraz zasadach bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego. Fakt przekazania powyższych informacji pracownicy potwierdzają podpisem na druku przekazanym przez Koordynatora ds. BHP – Załącznik Nr 2 do Umowy;
 - 6) przekazania Koordynatorowi ds. BHP, przed rozpoczęciem prac, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu pracowników z oceną ryzyka zawodowego, właściwego dla wykonywania przez nich prac na terenie Zamawiającego według wzoru w Załączniku Nr 3 do Umowy;
 - 7) wyposażenia osób pracujących na rzecz Wykonawcy w urządzenia i narzędzia, posiadające stosowne certyfikaty i deklaracje zgodności oraz w odpowiednie, do rodzaju wykonywanej pracy, odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej;
 - 8) bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania umowy, w szczególności:
 - a) zabezpieczenia stanowisk pracy, ze szczególnym uwzględnieniem pracy na wysokości,
 - b) przestrzegania zakazu palenia papierosów, wyrobów tytoniowych, nowatorskich wyrobów tytoniowych oraz palenia papierosów elektronicznych w budynkach Zamawiającego,
 - c) użytkowania instalacji, urządzeń i narzędzi sprawnych technicznie i w sposób zgodny z ich przeznaczeniem,
 - d) lokowania przedmiotów na drogach ewakuacyjnych w sposób niepowodujący zmniejszenia ich szerokości poniżej wymaganych wartości, określonych w przepisach techniczno-budowlanych oraz nie blokowania wyjść ewakuacyjnych;
 - e) nie ograniczania dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych,
 - f) utrzymywania terenu robót w należyтым porządku (w tym składowania wszelkich urządzeń pomocniczych), w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - g) poruszania się po terenie zakładu po wyznaczonych drogach komunikacyjnych, zgodnie z umieszczonymi znakami ruchu drogowego;
 - h) usuwania na bieżąco wytworzonych w wyniku realizacji umowy odpadów, we własnym zakresie

i na własny koszt, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 21, z późn. zm.), w myśl której Wykonawca i jego Podwykonawcy są Wytwarzającym odpady;

i) niezwłocznego informowania Koordynatora ds. bhp o wszystkich zauważonych zagrożeniach.

11. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania procedur wewnętrznych, obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, dotyczących ruchu osobowego, materiałowego i pojazdów, w tym określonych w „Instrukcji przepustkowej” dla ruchu osobowego, materiałowego i pojazdów w PIT - RADWAR S.A. w Warszawie”. Zasady przebywania na terenie PIT-RADWAR S.A. pracowników określa Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
12. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca usunie z terenu Zamawiającego osobę, która dopuściła się naruszenia obowiązków określonych w ust. 10.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przestrzegania zobowiązań, o których mowa w ust. 10 oraz 11, również przez swoich podwykonawców.
14. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o jakichkolwiek okolicznościach, które mogą utrudnić lub uniemożliwić prawidłową realizację Umowy.
15. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, Strony uzgodnią zakres, termin i wynagrodzenie za ich wykonanie. Uzgodnienia muszą być dokonane na piśmie przed rozpoczęciem robót dodatkowych. Podstawę do wykonania robót dodatkowych stanowi obustronnie podpisany aneks do niniejszej Umowy.
16. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w trakcie wykonywania inwentaryzacji, wynikłe z nieprzestrzegania prawa, nienależytego wykonywania prac, lub niestosowania się do poleceń Zamawiającego oraz innych przyczyn, zawinionych przez Wykonawcę lub, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

17. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do robót stanowiących przedmiot Umowy jest:

- Koordynator ze strony Zamawiającego – tel.
- Sprawy techniczne – budowlane: mgr inż. tel.
- Sprawy techniczne – elektryczne: mgr inż. tel.
- Sprawy techniczne – sanitarne: mgr inż. tel.
- Koordynator BHP – Jerzy Stefanowski tel. 22 540 27 60, 695201456

Powyższe osoby nie są upoważnione do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań ani rozporządzania prawem.

18. Odpowiedzialny za wykonanie przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest –
tel.

- Funkcję projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
pełni:.....Posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń
nr..... wydane dnia.....przez.....
- Funkcję projektanta w specjalności w specjalności sieci i instalacji sanitarnych
pełni:..... Posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń
nr..... wydane dnia.....przez.....

- Funkcję projektanta w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych pełni:.....
Posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr..... wydane
dnia.....przez.....

Osoby, o których mowa powyżej spełniają wymagania określone w warunkach przetargu będące podstawą do zawarcia niniejszej umowy.

19. Zmiana osób, pełniących nadzór nad pracami oraz samodzielne funkcje techniczne nie powoduje zmiany Umowy. O zmianie tych osób Strony będą informować pisemnie na podstawie jednostronnego oświadczenia, nie później niż w piątym dniu kalendarzowym od dnia, w którym nastąpiła zmiana.
20. Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia dokumentacji projektowej pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach lub rzeczoznawcę budowlanego.

§6

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający dokona odbioru ekspertyzy technicznej o której mowa w §1 po dostarczeniu kompletnego opracowania w miejscu odbioru, którym jest siedziba Zamawiającego w Warszawie, przy ul. Poligonowej 30.
2. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w §1, po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę i dostarczeniu kompletnego opracowania w miejscu odbioru, którym jest siedziba Zamawiającego w Warszawie, przy ul. Poligonowej 30.
2. Przy przekazaniu ekspertyzy/dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Zamawiający nie będzie dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej pracy; przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi przekazanie ww. opracowań, podpisując protokół przekazania. Podpisanie protokołu przekazania nie stanowi odbioru prac w rozumieniu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się odebrać dokumentację projektową w terminie określonym §2 niniejszej umowy.
4. Zamawiający i Wykonawca zgodnie postanawiają, iż potwierdzeniem dokonania odbioru ekspertyzy/dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest obustronne podpisanie protokołów zdawczo - odbiorczych, o których mowa w §2 ust. 5.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca naprawi je własnym staraniem oraz na własny koszt w terminie ustalonym przez przedstawicieli obu Stron lecz nie później niż w terminie określonym w §2.
6. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie do naniesienia poprawek i uzupełnień w terminie 3-ch dni od daty zawiadomienia.

§7

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - a) 1,0 % wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu któregośkolwiek z terminów określonych w § 2, maksymalnie do 20% wynagrodzenia netto;
 - b) 1,0 % wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Przedmiotu Umowy w usunięciu wad stwierdzonych przez wykonawcę, podczas realizacji prac lub w okresie rękojmi i gwarancji;
 - c) 20 % wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1 za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - d) za naruszenie przez Wykonawcę postanowienia §5 ust. 10 lub ust. 11 Umowy – w wysokości 5 (pięciu)% wynagrodzenia netto za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, za każde naruszenie,
 - e) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowienia §5 ust. 8 Umowy – w wysokości 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde naruszenie
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kary umownej z kwoty należnego wynagrodzenia oraz z kwoty kaucji, o której stanowi poniższy §10.
3. Zamawiający może żądać łącznie zapłaty kar umownych za opóźnienie w wykonaniu zobowiązań objętych karami umownymi zgodnie z powyższym ust. 1 oraz kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, niezależnie od przypadków określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca podejmuje działania, mogące narazić Zamawiającego na powstanie szkody, zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zajęty zostanie majątek Wykonawcy w wyniku prowadzenia przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego, a także wystąpią inne okoliczności uniemożliwiające, bądź ograniczające swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków umownych.
 - 2) W ww. przypadkach Wykonawca nie może żądać kary umownej, ani też odszkodowania i zrzeka się tych roszczeń wobec Zamawiającego.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności, gdy:
 - 1) Upłynie bezskutecznie termin na usunięcie wad w dokumentacji projektowej, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania Umowy.

- 2) Wykonawca naruszy postanowienia niniejszej Umowy określone w §5 ust. 10 lub 11.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie lub odszkodowanie pod jakimkolwiek tytułem prawnym za wykonany Przedmiot Umowy do chwili odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§9

Autorskie Prawa Majątkowe

1. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że w chwili przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do dokumentacji składającej się na Przedmiot Umowy, a w szczególności do dokumentacji wskazanej w §1 ust. 2 Umowy (dalej: Utwory), w tym prawo do ich przeniesienia i nie będą one obciążone prawami osób trzecich - zgodnie z art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
2. Z dniem przekazania poszczególnych części Utworów (dzieła), niezależnie od tego, czy dzieło stanowi gotowe dzieło czy następnie jest poddawane zmianom i aktualizacjom, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym do wskazanej powyżej dokumentacji na poniższych polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania oraz zwielokrotniania Utworów – wytwarzania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, itd.;
 - 2) w zakresie wykorzystania i rozpowszechniania Utworów w celu realizacji i eksploatacji obiektów budowlanych oraz wykonywania prac remontowo - budowlanych;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono, w tym użyczenia, dzierżawy lub najmu;
 - 4) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż wskazany powyżej, tj. w zakresie publicznego udostępniania m.in. przy prezentacji, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w formach wydawniczych, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do Utworów w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje także prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do Utworów oraz rozpowszechnianie i korzystanie z opracowań Utworów, na polach eksploatacji, wymienionych w powyższym ust. 2, w ramach wynagrodzenia z niniejszej Umowy.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca w ramach wynagrodzenia z niniejszej Umowy wyraża zgodę i upoważnia Zamawiającego do dokonywania wszelkich zmian w zakresie obiektów realizowanych w oparciu o Utwory oraz do dokonywania przez innych projektantów wszelkich aktualizacji i zmian w Utworach i wykorzystywania Utworów w całości lub w części, także z uwzględnieniem tych zmian.

5. Z dniem przeniesienia autorskich praw majątkowych, Zamawiający nabędzie prawo własności do wszelkich materialnych nośników, na których Utwory zostaną utrwalone, we wszystkich egzemplarzach i formach przekazanych Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
6. Przeniesienie ww. autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia określonego w §3 Umowy, tj. bez żadnego dodatkowego wynagrodzenia z ww. tytułu i nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie.
7. W przypadku powstania w przyszłości pól eksploatacji, nieznanych w dniu zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się na wniosek Zamawiającego dokonać w ramach wynagrodzenia z niniejszej Umowy przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów na tych polach eksploatacji.
8. W przypadku gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z rozporządzania lub korzystania z ww. autorskich praw majątkowych, Wykonawca jest zobowiązany pokryć koszty Zamawiającego z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe, zwrócić zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy oraz pokryć poniesioną przez Zamawiającego szkodę.
9. Wykonawca zapewnia, że twórcy Utworów, nie będą w stosunku do nich wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych.

§10

Ubezpieczenie i zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych

1. Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy musi posiadać polisę ubezpieczeniową z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę co najmniej połowy wartości Przedmiotu Umowy, zgodnie z §3 ust.1 i przedstawiać ją Zamawiającemu na każde wezwanie.
2. Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy zobowiązany będzie do posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na realizację Umowy, na kwotę nie mniejszą niż..... zł (słownie:).
- W szczególności ubezpieczenie musi obejmować następstwa zdarzeń, wywołujących jakiekolwiek szkody na terenie Zamawiającego i wywołujących szkody Zamawiającemu.
3. Z faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu, Zamawiający potrąci Wykonawcy, na poczet kaucji na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, kwotę w wysokości 10% wartości Umowy netto, tj. zł (słownie:).
- Kaucja ta stanowi gwarancję wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z tytułu należytego wykonania obowiązków z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji. Zwrot kaucji w wartości nominalnej, nastąpi po dwustronnym podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych robót w oparciu o Dokumentację projektową, będącą przedmiotem niniejszej umowy jednakże nie później niż po upływie 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Dokumentacji projektowej.

§11

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji za wady w wykonanym Przedmiocie Umowy, na okres, który zakończy się wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót remontowo-budowlanych z tytułu rękojmi za wady ww. robót wykonanych na podstawie Przedmiotu Umowy, lecz na okres nie dłuższy niż ... lat. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się wraz z podpisaniem (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Warunki gwarancji jakości i rękojmi:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) roszczenia z tytułu rękojmi lub gwarancji mogą być zgłaszane także po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady,
 - c) powiadomienie o istnieniu wady dla swej skuteczności wymaga formy pisemnej.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, przysługują mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji Projektowej.

§12

Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Strony niniejszym oświadczają, że każda ze Stron jest administratorem danych osobowych zarówno Osób Uprawnionych, jak i swoich przedstawicieli, pracowników, a także wszelkich danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, przed zawarciem umowy lub w okresie jej obowiązywania oraz danych osobowych. Każda ze Stron przetwarza te dane jako administrator, ustalając cele i sposoby przetwarzania danych osobowych.
3. Wykonawca przetwarza dane osobowe Osób Uprawnionych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, na podstawie oświadczeń w przedmiocie przetwarzania danych osobowych złożonych na deklaracji
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich przedstawicieli i pracowników, których dane osobowe są przekazywane w ramach realizacji Umowy, z klauzulą informacyjną, której wzór stanowi załącznik nr 5.

§13

Postanowienia końcowe

1. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 1, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej Umowie uważa się za doręczone.
3. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do niej, pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory, związane z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy Strony będą usiłowały rozstrzygnąć w sposób polubowny. W przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór zostanie oddany pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
Załącznik Nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.
Załącznik Nr 2 – Oświadczenie Pracowników Innych Pracodawców wykonujących pracę na terenie PIT-RADWAR S.A. o uzyskaniu informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy oraz zasadach bezpieczeństwa obowiązujących w PIT-RADWAR S.A.
Załącznik Nr 3 – Oświadczenie Pracodawcy o zapoznaniu pracowników wykonujących pracę na terenie PIT-RADWAR S.A. z oceną ryzyka zawodowego.
Załącznik Nr 4 - Zasady przebywania na terenie PIT-RADWAR S.A. pracowników .
Załącznik Nr 5 – Klauzula informacyjna.

WYKONAWCA:.....	ZAMAWIAJĄCY:.....